

**CORPORACION  
CULTURAL Y  
DEPORTIVA  
COLONIAS  
UNIDAS**

**Diciembre 31 de  
2023**

Informes Financieros: Diciembre 31 de 2023  
Preparados Por: Rosemberg Arango





**CONTENIDO:**

1. Certificación Estados Financieros a diciembre 31 de 2023
2. Estados Financieros a Diciembre 31 de 2023
  - Ø Estado de Situacion Financiera
  - Ø Estado de Resultados Integral
  - Ø Estado de Cambios en el Patrimonio
  - Ø Estado de Flujo de Efectivo
3. Notas a los Estados Financieros



## Certificación del Representante Legal y el Contador de la Compañía

Medellín, Marzo 02 de 2024

**A los señores  
CORPORACION CULTURAL Y DEPORTIVA COLONIAS UNIDAS  
Ciudad**

El suscrito Representante legal y el Contador certifica que:

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los estados financieros, estado de situación financiera y el estado de resultado integral a Diciembre 31 de 2023, de conformidad con anexo 1 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para entidades del grupo 2, al cual pertenecemos; incluyendo las correspondientes notas que forman parte de las revelaciones y que componen un todo indivisible con los estados financieros.

- a) Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos los cuales se encuentran diligenciados y al día.
- b) Durante este periodo:
  - 1) No se obtuvo información relevante sobre el manejo de fondos cuya cuantía permita sospechar razonablemente que son provenientes de actividades delictivas, ante lo cual se hubiese reportado en forma inmediata y suficiente a la Fiscalía General de la Nación o a los cuerpos especiales de la Policía que ésta designe.  
No se recibieron comunicaciones de entidades reguladoras como la Superintendencia de Sociedades,
  - 2) DIAN, Superintendencia Financiera u otras; relativas al incumplimiento de las disposiciones legales vigentes o a la presentación correcta de los estados financieros de la entidad.  
No se conoce de la existencia de otros pasivos de importancia diferentes a aquellos registrados en los libros o de ganancias o pérdidas contingentes que exigen sean revelados en las notas a los estados financieros.
- c) Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con corte de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio de diciembre 31 de 2023. Las Propiedades planta y equipo han sido objeto de avalúo utilizando métodos de reconocido valor técnico y se tiene inventario y control de la propiedad planta y equipo.
- d) Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.  
Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los estados financieros
- e) y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos; pasivos reales y contingentes.
- f) La entidad ha dado estricto y oportuno cumplimiento al pago de los aportes al sistema de Seguridad Social Integral, de acuerdo con las normas vigentes.
- g) No hemos sido advertidos de otros asuntos importantes que pudiesen dar motivo a demandas y que deben ser revelados.  
No se han presentado acontecimientos importantes después del cierre del ejercicio y la fecha de
- h) preparación de este informe, que requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros y en las notas.
- i) La entidad ha dado estricto cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor (legalidad del software) de acuerdo con el artículo 1º de la Ley 603 de Julio 27 de 2000.

Los estados financieros y sus notas no contienen vicios, errores o imprecisiones materiales que afecten la

**EUCLIDES DE JESÚS MENA MOSQUERA**  
Representante Legal

  
**ROSEMBERG ARANGO CALDERON**  
Contador Público TP 167377-T

**CORPORACION CULTURAL Y DEPORTIVA COLONIAS UNIDAS**

NIT 900514584-0

**Estado de Situacion Financiera a Diciembre 31 de 2023 y 2022**

(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)

	2023	2022	%
<b>Activo</b>			
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y Equivalente a Efectivo	285.028	285.028	0,0%
Dueños Comerciales y otras cuentas por cobrar	44.000	136.800	-67,8%
Anticipos de Impuestos	-	-	0,0%
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>329.028</b>	<b>421.828</b>	<b>-22,0%</b>
Propiedad planta y Equipo	-	-	0,0%
<b>Total Activo</b>	<b>329.028</b>	<b>421.828</b>	<b>-22,0%</b>
<b>Pasivo</b>			
<b>Pasivo Corriente</b>			
Otros Pasivos	-	-	0,0%
Impuesto Diferido	-	-	0,0%
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,0%</b>
<b>Pasivo Largo Plazo</b>			
Obligaciones Financieras	-	-	0,0%
Otras Cuentas Por Pagar	-	-	0,0%
<b>Total Pasivo Largo Plazo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,0%</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,0%</b>
<b>Patrimonio</b>			
Ganancia del Ejercicio Integral Periodo	293.133	232.028	26,3%
Ganancia acumuladas	35.895	189.800	-81,1%
<b>Total Patrimonio</b>	<b>329.028</b>	<b>421.828</b>	<b>-22,0%</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>329.028</b>	<b>421.828</b>	<b>-22,0%</b>

**EUCLIDES DE JESÚS MENA MOSQUERA**  
Representante Legal

  
**ROSEMBERG ARANGO CALDERON**  
Contador Público TP 167377-T

**CORPORACION CULTURAL Y DEPORTIVA COLONIAS UNIDAS****NIT 900514584-0****Estado de Resultados Integral a Diciembre 31 de 2023 y 2022**

(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)


	<b>2023</b>		<b>2022</b>	<b>%</b>
<b>Ingresos De Actividades Ordinarias</b>				
Ingresos Actividades Ordinarias	72.969.400		37.952.631	92%
<b>Total Ingresos de Actividades Ordinarias</b>	<b>72.969.400</b>		<b>37.952.631</b>	<b>92%</b>
<b>Menos Costos:</b>				
Costo de Ventas	55.700.000		20.020.000	178%
<b>Total Costos</b>	<b>55.700.000</b>		<b>20.020.000</b>	<b>178%</b>
<b>Utilidad Neta</b>	<b>17.269.400</b>	<b>24%</b>	<b>17.932.631</b>	<b>-4%</b>
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b>14.815.400</b>	<b>20%</b>	<b>14.108.120</b>	<b>5,0%</b>
<b>Total Gastos de Venta</b>	<b>1.760.590</b>	<b>2%</b>	<b>3.128.251</b>	<b>-44%</b>
<b>Total Gastos de Administración y Ventas</b>	<b>16.575.990</b>	<b>23%</b>	<b>17.236.371</b>	<b>-4%</b>
<b>Utilidad/ (Pérdida) Operacional</b>	<b>693.410</b>		<b>696.260</b>	<b>0%</b>
Ingresos Financieros	139.587		58.415	139%
Gastos Financieros	473.864		469.647	1%
<b>Utilidad/ (Pérdida) Antes de Impuestos y</b>	<b>359.133</b>		<b>285.028</b>	<b>26%</b>
Provisión Impuesto de Renta	66.000		53.000	25%
<b>Utilidad/ (Pérdida) Neta Contable</b>	<b>293.133</b>	<b>0%</b>	<b>232.028</b>	<b>26%</b>

**EUCLIDES DE JESÚS MENA MOSQUERA**  
Representante Legal

**ROSEMBERG ARANGO CALDERON**  
Contador Público TP 167377-T

**CORPORACION CULTURAL Y DEPORTIVA COLONIAS UNIDAS****NIT 900514584-0**Estado de Cambios en el Patrimonio a Diciembre 31 de 2023  
(cifras expresadas en Pesos Colombianos)

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Reservas Obligatorias	Ganancias del Ejercicio	Ganancias Acumuladas	Superavit por Valorización	Total
Saldo a Diciembre 31 de 2022	-	-	-	-	35.895	-	35.895
Aumento del Capital Social Pagado	-	-	-	-	-	-	-
Prima en Colocación de Acciones	-	-	-	-	-	-	-
Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-
Revalorización del Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Ganancias acumuladas	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Ganancias o pérdidas del ejercicios	-	-	-	293.133	-	-	293.133
<b>Saldo a Diciembre 31 2023</b>	-	-	-	<b>293.133</b>	<b>35.895</b>	-	<b>329.028</b>

EUCLIDES DE JESÚS MENA MOSQUERA  
Representante Legal  
ROSEBERG ARANGO CALDERON  
Contador Público TP 167377-T




**CORPORACION CULTURAL Y DEPORTIVA COLONIAS UNIDAS**  
**NIT 900514584-0**

Estado de Flujo de Efectivo a Diciembre 31 de 2023  
(cifras expresadas en Pesos Colombianos)

	2023	2022
<b>Actividades operacionales</b>		
(+/-) Ganancia (pérdida)	293.133	-7.527.514
(+/-) Ajustes por gastos por impuestos a las ganancias	13.000	-3.624.000
Conciliación entre la utilidad neta del año y el efectivo provisto por actividades operacionales:		
( + ) Ajustes por gastos de depreciación y amortización	-	0
(+/-) Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	-	0
(+) Ajustes por provisiones	-	0
(+) Ajustes por costos financieros	-	0
(+/-) Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	-	0
(+/-) Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	-	0
<b>Total ajustes para conciliar la (ganancia) o perdida</b>	<b>306.133</b>	<b>-11.151.514</b>
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en ) actividades de operación</b>		
(+/-) Ajustes por disminuciones (Incrementos) en los inventarios	-	0
(+/-) Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	-	0
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	-92.800	96.000
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	<b>(213.333)</b>	<b>11.067.623</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(306.133)</b>	<b>11.163.623</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
(-) Compras de propiedades, planta y equipo	-	0
(+) Intereses recibidos	-	0
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-	0
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
(+) Importes procedentes de préstamos	0	0
(-) Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
(-) Reembolsos de préstamos	0	0
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>-</b>	<b>12.109</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>285.028</b>	<b>33.879</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>285.028</b>	<b>45.988</b>

EUCLIDES DE JESÚS MENA MOSQUERA  
Representante Legal

  
ROSEMBERG ARANGO CALDERON  
Contadora Pública TP 167377-T